

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1
Бр.952-02-18-090-2063/2019
14.06.2019.год.
НОВИ САД

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-14/2017 од 25.12.2017.године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18 и 95/18) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у листу непокретности број 8940 КО НОВИ САД II

Промена културе и класе на непокретностима приказаним у А-листу и то:
кат.парцела 7863, површина 1514м2, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.

Тако да ново стање гласи:

кат.парцела 7863, површина 1257м2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кат.парцела 7863, површина 257м2, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ

Власника ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО, НОВИ САД ФУТОШКА 57 са уделом сразмерно површини посебног дела објекта,

Упис права својине у корист ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО, НОВИ САД ФУТОШКА 57 са делом поседа 1/1, на објекту и то:

Стамбено-пословна зграда број 5, површине у габариту 1257м2, изграђеној на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на гаражи и то:

улазу 57, Сутерену, гаражи број 31 ГАРАЖНО МЕСТО – СУТЕРЕН НИВО 2, корисне површине 15.69м2 уписане Из употребне дозволе, собности 0.1, која је уписана као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на гаражи и то:

улазу 57, Сутерену, гаражи број 40 ГАРАЖНО МЕСТО – СУТЕРЕН НИВО 2, корисне површине 14.20м2 уписане Из употребне дозволе, собности 0.1, која је уписана као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на стану и то:

улазу 57, Другом спрату, стану број 17, корисне површине 30.50м2 уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на стану и то:

улазу 57, Другом спрату, стану број 18, корисне површине 66.07м2 уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на стану и то:

улазу 57, Другом спрату, стану број 19, корисне површине 35.71м2 уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на стану и то:

улазу 57, Другом спрату, стану број 20, корисне површине 63.21м2 уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 5, изграђене на к.п.бр. 7863

Упис права својине у корист ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД БУЛ.ОСЛОВОВЕЊА 66 са делом поседа 1/1, на стану и то:

улазу 57, Другом спрату, стану број 21, корисне површине 40.50м2 уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.
3. - У Г лист уписује се забележка ради чињења видљивим да решење број 952-02-18-090-2063/2019 од 14.06.2019.год. није коначно.
4. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.
5. - Обавезује се ДОО ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66 да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга РГЗ-а у износу од 301100.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.
6. - ДОО ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 66 дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 301100.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Позив на број 97 642234060015643501, а доказ о уплати достави СЛУЖБИ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1.

Образложење

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1 поступајући по службеној дужности, а на основу достављеног РЕШЕЊА БРОЈ ROP-NSD-9454-IUP-1/2019 ДОНЕТОГ ДАНА 20.05.2019.ГОДИНЕ ОД СТРАНЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА, СКИЦЕ ОДРЖАВАЊА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ БРОЈ 88/2019, ЗАПИСНИКА О ИЗВРШЕНОМ УВИЂАЈУ И ПРИЛОГА БРОЈ 5 ИЗРАЂЕНИХ ОД СТРАНЕ БИРОА ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ ГЕОПРОЈЕКТ ИЗ НОВОГ САДА донела је решење за УПИС СНИМЉЕНОГ ОБЈЕКТА, ПРОМЕНА ПРАВНОГ СТАТУСА ОБЈЕКТА И УПИС ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18 и 95/18), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачене и 113/17), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану _____ тачка _____ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

Висина републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у износу од 301100.00 утврђена је сходно Тарифном броју 215б. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1 непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са доказом о плаћеној такси у износу од 480.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Позив на број 97 642234060015643501 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

(М.П.)

НАЧЕЛНИК

Момчило Григоров, дипл.геод.инж.

Доставити:

1.ДОО "ЕРКЕР-ИНЖЕЊЕРИНГ", НОВИ САД, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 66

2.АРХИВИ