



**OSNOVA PODRUMA -1**

GARAŽA	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OBRM (m <sup>2</sup> )	NETO PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )
GARAŽA 1	malterisan	beton	beton	20.24	14.03
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>14.03</b>
GARAŽA 2	malterisan	beton	beton	20.06	13.50
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.50</b>
GARAŽA 3	malterisan	beton	beton	20.08	13.50
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.50</b>
GARAŽA 4	malterisan	beton	beton	20.08	13.50
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.50</b>
GARAŽA 5	malterisan	beton	beton	20.06	13.50
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.50</b>
GARAŽA 6	malterisan	beton	beton	20.06	13.50
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.50</b>
GARAŽA 7	malterisan	beton	beton	20.72	15.08
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>15.08</b>
GARAŽA 8	malterisan	beton	beton	18.92	13.01
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.01</b>
GARAŽA 9	malterisan	beton	beton	17.67	12.29
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>12.29</b>
GARAŽA 10	malterisan	beton	beton	20.27	12.93
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>12.93</b>
GARAŽA 11	malterisan	beton	beton	20.09	13.81
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.81</b>
GARAŽA 12	malterisan	beton	beton	20.09	13.76
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>					<b>13.76</b>

<b>UKUPNA NETO G1-G24 (m<sup>2</sup>)</b>	<b>313.14</b>
SAKOPANJANICA U GARAŽI	beton beton 239.22
<b>UKUPNA NETO P GARAŽE (m<sup>2</sup>)</b>	<b>552.36</b>
<b>UKUPNA KORISNA P GARAŽE</b>	<b>535.79</b>

TEHNIČKE PROSTORIJE	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OBRM (m <sup>2</sup> )	NETO PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )
ELEKTROOMRAT	malterisan	ker. pločice	malterisan	14.26	10.76
VODOMER	malterisan	ker. pločice	malterisan	9.50	6.57
HEROZU	malterisan	ker. pločice	malterisan	10.11	6.33
SPRINKLER SISTEM	malterisan	ker. pločice	malterisan	14.51	11.83
<b>UKUPNO NETO TEHN. PROSTOR (m<sup>2</sup>)</b>					<b>34.49</b>
<b>UKUPNO KORISNA TEHN. PROSTOR.</b>					<b>33.46</b>

OSTALO	OBRADA ZIDA	OBRADA PODA	OBRADA PLAFONA	OBRM (m <sup>2</sup> )	NETO PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )
stepenište	malterisan	ker. pločice	malterisan	24.44	17.01
predprostor	malterisan	ker. pločice	malterisan	12.84	6.45
ulaz u garažu	malterisan	ker. pločice	malterisan	21.18	21.87
<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA (m<sup>2</sup>)</b>					<b>51.33</b>
<b>UKUPNO KORISNA PLOŠTINA (m<sup>2</sup>)</b>					<b>49.79</b>

<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA (m<sup>2</sup>)</b>	<b>638.18</b>
<b>UKUPNA KORISNA PLOŠTINA (-3%)</b>	<b>619.03</b>
<b>UKUPNA BRUTO PLOŠTINA (m<sup>2</sup>)</b>	<b>677.64</b>



<b>OSNOVA PODRUMA -1</b>	<b>05</b>
STAMBENO POSLOVNI	
OBJEKAT: P+P+G+H+D+L	
NA PARCELI 4357/2 14358, U NOVOM SADU	
<b>PGD</b>	
objekat	ERKER INŽENJERING, NOVI SAD
investitor	Mr LAZAR KUZMANOV, dipl.ing.arh.
odgovorni projektant	broj licence 300 5994 03
projektant	ALEKSANDAR DAVIDOVIĆ, dipl.ing.arh.
projektant	
1:100	decembar 2020. 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
Arhitektonski studio	
<b>KUZMANOV AND PARTNERS</b>	

Улица Кисачка